

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
13.07.2020

Naše číslo
OU-ZH-PLO2-2020/008544

Vybavuje/linka
Mariana Strošková

Banská Štiavnica
14.07.2020

Vec

Návrh na zápis zrušenia pozemkového spoločenstva do registra pozemkových spoločenstiev.

-oznámenie o začatí konania – verejnou vyhláškou
-výzva na odstránenie nedostatkov podania

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ ZH, PLO“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovenia § 1 a 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 22 ods. 2 zákona číslo 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o PS") vo veci návrhu na zápis zrušenia pozemkového spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo – Urbárska pozemková spoločnosť Jalná do registra pozemkových spoločenstiev, doručeného správne orgánu dňa 13.07.2020 v zmysle § 18 ods. 3 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj "správny poriadok") Vás

upovedomuje, že dňa 13.07.2020 bolo začaté správne konanie vo veci návrhu na zápis zrušenia pozemkového spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo – Urbárska pozemková spoločnosť Jalná do registra pozemkových spoločenstiev.

Pozemkové spoločenstvo podalo opätovný návrh na zápis zrušenia spoločenstva dňa 13.07.2020. Prílohou k návrhu je zápisnica a uznesenie zo zasadnutia zhromaždenia pozemkového spoločenstva – Urbárskej pozemkovej spoločnosti Jalná konaného dňa 28.09.2019. V predchádzajúcom konaní vo veci návrhu na zápis zrušenia spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo – Urbárska pozemková spoločnosť Jalná č. sp. OU-ZH-PLO-2019/012654 bolo pozemkové spoločenstvo vyzvané na odstránenie nedostatkov podania, t. j. doloženie dokladov potvrdzujúcich, že o zrušení spoločenstva rozhodla nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov spoločenstva, nakoľko Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor zistil, že na valnom zhromaždení konanom dňa 28.09.2019 nebola dosiahnutá účasť nadpolovičnej väčšiny hlasov všetkých členov spoločenstva, z čoho vyplýva, že rozhodnutie o zrušení spoločenstva nie je v súlade s § 24a ods. 2 s odvolávkou na § 15 ods. 2 zákona o PS. Následne OÚ ZH, PLO rozhodol o zastavení konania vo veci návrhu na zápis zrušenia pozemkového spoločenstva (Rozhodnutie č. OU-ZH-PLO-2020/000977) z dôvodu nedoručenia požadovaných dokladov.



Dôvodom a účelom tejto verejnej vyhlášky je upovedomiť účastníkov konania o začatí konania vo veci návrhu na zápis zrušenia pozemkového spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo – Urbárska pozemková spoločnosť Jalná do registra pozemkových spoločenstiev a zabezpečiť práva vlastníkov pozemkov začlenených do uvedeného pozemkového spoločenstva.

Žiadame Vás, aby ste sa v prípade potreby v lehote 15 dní od doručenia tohto oznámenia vyjadrili k začatému konaniu o zápise zrušenia spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo – Urbárska pozemková spoločnosť Jalná do registra pozemkových spoločenstiev.

Ak v stanovenej lehote nič neoznámite, bude sa to považovať tak, že proti začatému konaniu nemáte žiadne námietky.

Podľa § 33 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázku pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke. Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadríť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Podľa § 6 ods. 1 zákona o PS sa spoločenstvo zrušuje

- znížením počtu členov spoločenstva na menej ako päť,
- dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva alebo dňom, keď toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť,
- zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku, zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení rozvrhu výťažku,
- rozhodnutím zhromaždenia.

Podľa § 6 ods. 2 člen spoločenstva môže podať na súd návrh na zrušenie spoločenstva, ak spoločenstvo nevykonáva činnosť a výbor ani dozorná rada nemá minimálny počet členov a nenastúpil náhradník alebo nie sú zvolení členovia výboru a dozornej rady alebo výboru a dozornej rade uplynulo funkčné obdobie a ani opakovane nie je zvolený nový výbor alebo nová dozorná rada.

Podľa § 24a ods. 1 návrh na zápis zrušenia spoločenstva z dôvodu podľa § 6 ods. 1 písm. d) podáva navrhovateľ, ktorým je predseda spoločenstva. Navrhovateľ je povinný podať návrh na zápis zrušenia spoločenstva do 60 dní odo dňa rozhodnutia zhromaždenia o zrušení spoločenstva.

Podľa § 24a ods. 2 návrh na zápis zrušenia spoločenstva musí obsahovať názov spoločenstva, sídlo spoločenstva, identifikačné číslo spoločenstva, vymenovanie likvidátora, ak sa spoločenstvo zrušuje s likvidáciou, alebo údaj, že spoločenstvo sa zrušuje bez likvidácie, a prílohu, ktorou je **rozhodnutie zhromaždenia o zrušení spoločenstva**.

Do pôsobnosti zhromaždenia patrí podľa § 14 ods. 7 písm. j) rozhodovať o zrušení spoločenstva.

Podľa § 15 ods. 2 zhromaždenie rozhoduje podľa § 14 ods. 7 písm. j) **nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov spoločenstva**.

Po preštudovaní podaného návrhu Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor zistil, že **návrh nie je v súlade s § 24a ods. 2 zákona o PS, chýba príloha, ktorou je**

rozhodnutie zhromaždenia o zrušení spoločenstva (schválené nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov spoločenstva).

Podľa § 26a ods. 4 okresný úrad bezodkladne vymaže spoločenstvo z registra po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zápise zrušenia spoločenstva do registra, ak sa spoločenstvo zrušilo bez likvidácie, alebo na základe oznamu likvidátora o skončení likvidácie.

Podľa § 7 zákona o PS ak sa spoločenstvo zrušuje s likvidáciou, na likvidáciu spoločenstva sa použijú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka o likvidácii obchodných spoločností, ak tento zákon neustanovuje inak. Spoločenstvo, ktoré sa zrušuje, môže vykonávať len úkony smerujúce k svojmu zániku. Spoločenstvo, ktoré sa zrušuje, je **do 30 dní odo dňa zrušenia spoločenstva povinné zabezpečiť starostlivosť o poľnohospodársku pôdu alebo určiť obhospodarovateľa lesa**. Spoločenstvo zaniká dňom výmazu z registra.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor vyzýva Pozemkové spoločenstvo – Urbársku pozemkovú spoločnosť Jalná na odstránenie nedostatkov podania v lehote do 15.09.2020, t. j. doručiť:

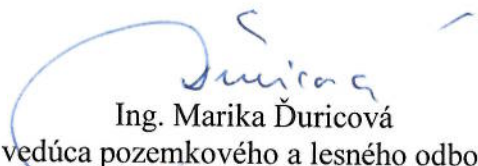
- doklady potvrdzujúce, že o zrušení spoločenstva rozhodla nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov spoločenstva (§ 15 ods. 2), prípadne iné doklady v súlade s § 6 ods. 1 zákona o pozemkových spoločenstvách.

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách a v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Pozemkovému spoločenstvu – Urbárskej pozemkovej spoločnosti Jalná a členom pozemkového spoločenstva tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom a zároveň na dočasnej úradnej tabuli v obci Trnavá Hora po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Doručuje sa

1. Pozemkové spoločenstvo – Urbárska pozemková spoločnosť Jalná
2. Všetci členovia Pozemkového spoločenstva – Urbárskej pozemkovej spoločnosti Jalná (viď. príloha č. 1)

Okresný úrad Žiar nad Hronom
pozemkový a lesný odbor
M. A. Štefánikova 3
930 01 Žiar nad Hronom


Ing. Marika Ďuricová
vedúca pozemkového a lesného odboru

Vyvesené:

Zvesené:

Antal Jozef, Podhronská 64/6, 966 11 Trnavá Hora - Jalná
Antalová Emília, Jalná č. 15, 966 11 Trnavá Hora – Jalná
Balážová Zdenka, Jilemnického 562/1, 965 01 Žiar nad Hronom
Balážová Veronika, Sládkovičova 32/12, 965 01 Žiar nad Hronom
Baucová Albína, J. Kráľa č. 1413/5, 960 01 Zvolen
Bellanová Božena, Jalná 35, 966 11 Jalná
Bojová Viera, Strmá č. 100, 966 11 Trnavá Hora
Brozmannová Magdaléna, Mgr., Hlinská 2586/38, 010 01 Žilina
Cibuľa Lukáš, Pivničná 1315/28, 903 01 Senec
Červienka Jozef, č. 59, 966 12 Hronská Dúbrava
Červienka Ladislav, Pod Borovicami 280/3, 966 11 Trnavá Hora
Červienka Ľubomír, č. 306, 966 11 Trnavá Hora
Červienková Ľubica, č. 59, 966 12 Hronská Dúbrava
Červienková Mária, č. 255, 966 12 Hronská Dúbrava
Drozd Ľubomír, Priehradka 392, 966 01 Hliník nad Hronom
Filas Zdeno, Strmá 95/16, 966 11 Trnavá Hora
Forgáč Ján, č. 47, 966 11 Pitelová
Hešková Albína, Dr. Jánského 475/31, 965 01 Žiar nad Hronom
Kicková Anna, č. 150, 966 01 Lehôtka pod Brehmi
Kozárik Ján, Jesenského 19, 965 01 Žiar nad Hronom
Košťová Amália, Pohronská 72/20, 966 11 Jalná
Kubáš Michal, č. 182, 965 01 Stará Kremnička
Kubičková Erika, Ing., Platanová 3228/16, 010 07 Žilina
Kubovská Mária, 966 11 Trnavá Hora (m. Ambróz Kubovský)
Kunkela Peter, PaedDr., Kynceľová 120, 974 01 Banská Bystrica
Kyseľová Beata, Centrum č. 2408/15, 960 01 Zvolen
Lámerová Ľudmila, Pod Borovicami 285/10, 966 11 Trnavá Hora
Letavková Zdenka, Vítezná 440, 696 02 Račice, Česká republika
Línerová Rozália, č. 59, 965 01 Šášovské Podhradie
Magula Anton, č. 64, 966 12 Hronská Dúbrava
Magula Cyril, Ul. Strmá 106/4, 966 11 Trnavá Hora
Magula Miroslav, M. R. Štefánika 33/14, 965 01 Žiar nad Hronom
Mališ Stanislav, č. 205, 966 11 Trnavá Hora
Mališová Anna, č. 209, 966 11 Trnavá Hora
Mališová Helena, rod. Mališová, A. Dubčeka 377/39, 965 01 Žiar nad Hronom
Mališová Magdaléna, č. 310, 966 11 Trnavá Hora
Michalko Ján, Ing., č. 148, 966 11 Trnavá Hora
Minka Ľubomír, č. 60, 966 04 Prochot
Moravanská Anna, č. 336, 965 01 Stará Kremnička
Mráz František, Majerský rad č. 49, 963 01 Krupina
Mráz Vladimír, Majerský rad č. 46, 963 01 Krupina
Olejová Janka, Ing., ul. M. R. Štefánika 850/17, 963 01 Krupina

Packo Miloš, Hlavná cesta 328/4, 966 11 Trnavá Hora
Packová Irena r. Žbirková, Cyrila a Metoda 353/5, 965 01 Žiar nad Hronom
Paďúch Tomáš, Na Kamenci 634/9, 911 05 Trenčín – Zlatovce
Paučová Anna, č. 69, 966 11 Jalná
Piatrik Jozef, č. 23, 965 01 Šášovské Podhradie
Piatriková Margita, J. Kráľa 902/29, 965 01 Žiar nad Hronom
Prefertus Ján, č. 59, 969 82 Močiar
Slaný Tibor, č. 308, 965 01 Stará Kremnička
Slašťan Albín, Detská č. 286, 101 00 Praha 1, Česká republika
Slašťan František, č. 177, 966 11 Trnavá Hora
Slašťan Ján, č. 67, 966 11 Jalná
Slašťan Ján, č. 109, 966 11 Trnavá Hora
Slašťan Ján, č. 68, 966 11 Trnavá Hora
Slašťan Marian, č. 30, 966 11 Jalná
Slašťan Miroslav, Prestavky č. 132, 966 01 Hliník nad Hronom
Slašťan Pavel, č. 133, 966 11 Trnavá Hora
Slašťan Peter, č. 98, 966 11 Trnavá Hora
Slašťan Peter, Pod vrškom 853/13, 976 32 Badín
Slašťan Robert, Mitušova č. 79, 700 00 Ostrava, Česká republika
Slašťan Vladimír, Železničarska 378/4, 974 01 Banská Bystrica
Slašťanová Anna, č. 67, 966 11 Trnavá Hora
Sokolík Peter, Tuľská 5274/20, 974 04 Banská Bystrica
Šinová Helena, č. 38, 969 82 Močiar
Škorec Jaroslav, č. 153, 962 34 Železná Breznica
Šurková Pavlína, č. 66, 966 11 Jalná
Tomiská Irena, M. R. Štefánika č. 465/31, 965 01 Žiar nad Hronom
Trokšiarová Valéria, Trebuľa č. 4, 962 32 Sliač – Hájniky
Uhler Ján, Dr. J. Straku č. 1543/8, 969 01 Banská Štiavnica
Urgela Dušan, č. 94, 966 11 Trnavá Hora
Urgela Jozef, č. 182, 966 11 Trnavá Hora
Vencelová Renata, Šoltésovej 699/27, 965 01 Žiar nad Hronom
Vozárová Irena, č. 103, 965 01 Ladomerská Vieska
Žbirka Ján, Na Vyhlídce č. 10, 100 00 Praha 1, Česká republika
Žbirka Jozef, Ing., ul. Vavra Šrobára č. 571/12, 927 01 Šaľa
Žbirková Filoména, č. 10, 966 11 Jalná
Žbirková Mária, č. 93, 966 11 Trnavá Hora
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava